



MC05 45657/2010

Č.j.Výs.Sm.635-2615/10-ŠD

Praha dne 11.08.2010

vyřizuje/linka
Ing.Ševčíková/203

Magistrát hl.m. Prahy (+přílohy)
Odbor stavební
Mariánské nám. 2
Praha 1

Věc: zaslání spisu k přezkoumání rozhodnutí a předklad odvolání

V příloze zasíláme spis k přezkoumání rozhodnutí **Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R ze dne 09.04.2010**, kterým byla povolena přístavba podzemních garáží v I.PP na pozemku č. parc. 3322, a stavební úpravy domu č.p. 635 na pozemku č.parc. 3321,vše v k.ú. Smíchov, ulice Švédská 8 v Praze 5, v rámci akce:,, rekonstrukce vily a bývalé hvězdárny,,

a předkládáme podle § 88 zák.č. 500/2004 Sb. odvolání:

- **RNDr. Sobotkové Evy**,CSc., bytem Švédská 839/10 ,15000, Praha 5 – Smíchov
- **Müllerové Andrey**, bytem Švédská 839/10 ,15000, Praha 5 – Smíchov

proti rozhodnutí Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R1 ze dne 11.05.2010, kterým byla podle § 70 zák.č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, v odstavci výrokové části rozhodnutí stavebního povolení Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R ze dne 09.04.2010 na změnu stavby – přístavbu podzemních garáží v I.PP, na pozemku č. parc. 3322 a stavební úpravy domu č.p. 635 na pozemku č.parc.3321, vše v k.ú. Smíchov, ulice Švédská 8 v Praze5, v rámci akce:,, rekonstrukce vily a bývalé hvězdárny,, **opravena zřejmě nesprávnost následovně: na změnu stavby – přístavbu podzemních garáží v I.PP na pozemku č. parc. 3322, č.parc.3324 a stavební úpravy domu č.p. 635 na pozemku č.parc. 3321,vše v k.ú. Smíchov, ulice Švédská 8 v Praze 5, v rámci akce:,, rekonstrukce vily a bývalé hvězdárny,,**

Spis je chronologicky seřazen.

Napadené rozhodnutí bylo odvolatelům: RNDr. Sobotkové Evě,CSc a pí. Müllerové Andree doručeno veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce od 14.06.2010 do 29.06.2010. Odvolání **RNDr. Sobotkové Evy** a pí. **Müllerové Andrey** bylo podáno u ÚMČ P5 dne 25.06.2010

Podané odvolání je včasné.

Nepoužili jsme možnost sami rozhodnutí o odvolání ve smyslu § 87 zák.č. 500/2004 Sb., protože zastáváme názor, že takovýto postup není v předmětném řízení na místě.

Nově navržené důkazy provedeny nebyly.

K podanému odvolání uvádíme:

Dne 01.03.2010 podal stavebník společnost VILA ŠVÉDSKÁ FINANCE s.r.o., IČ:28220463, Švédská 635/8, Praha 5 – Smíchov, žádost o stavební povolení na výše uvedenou změnu stavby.

Pro umístění přístavby bylo vydáno územní rozhodnutí pod č.j. OUR.Sm.p.3321-30074/08-No-UR ze dne 29.01.2009.

Zahájení řízení oznámil stavební úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením ze dne 11.03.2010 pod č.j. Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-ozn. Žadateli (stavebníkovi) a dotčeným orgánům bylo toto oznámení doručeno jednotlivě. Účastníkům stavebního řízení ve smyslu ust. § 109 odst.1 (mimo písm.a) zák. č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 144 odst.2 a 6 zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) bylo toto oznámení doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 15.03.2010 a sňata dne 30.03.2010.

Ve lhůtě stanovené oznámením nebyly uplatněny námitky ani připomínky žádného z účastníků řízení.

Dne 09.04.2010 vydal stavební úřad stavební povolení na výše uvedenou stavbu pod Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R. Žadateli (stavebníkovi) a dotčeným orgánům bylo toto oznámení doručeno jednotlivě. Účastníkům stavebního řízení ve smyslu ust. § 109 odst.1 (mimo písm.a) zák. č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 144 odst.2 a 6 zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) bylo toto povolení doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5, vyvěšena dne 19.04.2010 a sňata dne 04.05.2010.

Ve lhůtě stanovené rozhodnutím nebylo podáno odvolání žádného z účastníků řízení.

Stavební povolení Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R. nabylo právní moci dne 20.05.2010

Dne 04.06.2010 byla na podatelnu ÚMČ Praha 5 doručena žádost RNDr. Evy Sobotkové a pí. Andrey Müllerové o zrušení stavebního povolení Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R ze dne 09.04.2010 a provedení státního dozoru ve Švédské 635/8 v Praze 5.

Dne 11.05. byla pod Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R1 vydána oprava stavebního povolení Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R (vyvěšeno na úřední desku 14.06.-29.06.2010) pro zřejmou nesprávnost ve výrokové části rozhodnutí stavebního povolení, které spočívá v chybném uvedení čísel pozemků, na kterých byla povolena změna stavby.

Proti tomuto rozhodnutí bylo dne 25.06.2010 pod č.j.2615 podáno odvolání RNDr. Evy Sobotkové a pí. Andrei Müllerové.

Oznámení o podaném odvolání Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-Ozn ze dne 12.07.2010 bylo stavebníkovi doručeno do vlastních rukou a vlastníkům sousedních nemovitostí veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 dne 14.07.2010 a sňato dne 29.7.2010.

Ve lhůtě stanovené oznámením byly uplatněny námitky a připomínky účastníka řízení (stavebníka).

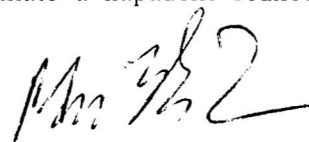
Dne 26.07.2010 byla na podatelnu ÚMČ Praha 5 doručena žádost RNDr. Evy Sobotkové a pí. Andrey Müllerové o zastavení prací na výše uvedené stavbě ve Švédské 635/8 v Praze 5.

Dne 26.5.2010 proběhlo ústní jednání na Ový ÚMČ Praha mezi účastníky řízení (pí. Andrea Müllerová, p. Walter Karl Müller) a stavebním úřadem.

Na základě vaší žádosti ze dne 04.06.2010 (pod č.j.2297) na výše uvedené stavbě provádí stavební úřad MČ Praha 5 průběžné kontroly. Stavba je prováděna v souladu s ověřenou dokumentací pro stavební povolení a příslušných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů

Na základě uvedeného navrhuje, aby odvolání bylo zamítnuto a napadené rozhodnutí potvrzeno.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor výstavby
nám. 11. října 4, 150 22 Praha 5
40 55 05



Ing. Petr Štíčka
pověřený vedením odboru výstavby

Přílohy:

1. kopie napadeného rozhodnutí Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R1 ze dne 110..05.2010 včetně obálek (1-4)
2. územní rozhodnutí pod č.j. OUR.Sm.p.3321-30074/08-No-UR ze dne 29.01.2009, včetně obálek (1-7)
3. kopie sdělení k žádosti o zrušení územního rozhodnutí pod č.j. OUR.Sm.p.3321-30074/08-No ze dne 03.08.2010, včetně obálek (1-1)
4. kopie situace výše uvedené stavby s NPM dne04.03.2009 (OUR.Sm.p.3321-30074/08-No-UR), včetně obálek (1-1)
5. žádost o stavební povolení podaná na podatelnu ÚMČ Praha 5 pod č.j.730/10, dne 01.03.2010, včetně obálek (1-3)
6. projektová dokumentace ke stavebnímu povolení stavby
7. dokladová část projektové dokumentace včetně obálek (1-24):
 - a) Kopie ověřeného snímku katastrální mapy pro pozemek č.par.3323/1, č.par.3321, č.par. 3322 a 3324, vše v k.ú. Smíchov, ze dne 24.07.2008, včetně obálek (1-
 - b) Závazné stanovisko OKP MHMP pod č.j.S-MHMP 796449/2008/Pok ze dne 06.02.09 , včetně obálek (1 – 1)
 - c) Stanovisko Odboru dopravy MHMP pod č.j. MHMP-151609/2009/DOP-04/Jv ze dne 04.02.2009, včetně obálek (1-1)
 - d) Stanovisko ODŽ ÚMČ Praha 5 pod č.j.MČ05/33295/2008/ODŽ/wolfj a MČ05/166643/200/ODŽ/wolfj ze dne 26.01.2009 ,včetně obálek (1 -1)
 - e) Stanovisko HS hl. m. Prahy pod č.j.Z.HK7320/57320/08 ze dne 15.12.2008 , včetně obálek (1 – 1)
 - f) Koordinační závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy pod č.j. č.j.HSAA-428-63/ODP7-2009 ze dne 14.01.2009, včetně obálek (1 – 1)
 - g) Stanovisko TSK hl. m. Prahy pod č.j. 497/09/2200/Me ze dne 17.03.09, včetně obálek (1- 1)
 - h) Souhlas s výše uvedenou změnou stavby od PREDISTRIBUCE a.s. Praha 5 ze dne 18.12.2008, včetně obálek (1 – 1)
 - i) Kopie ověřeného výpisu z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha město ze dne 02.02.2010, LV č.228, k.ú. 729051 Smíchov, včetně obálek (1 – 2)
 - j) Výpis z obchodního rejstříku pro společnost Vila Švédská Finance s.r.o ze dne 10.11.2009, včetně obálek (1 – 1)
 - k) inženýrsko-geologický průzkum pro výše uvedenou stavbu (pozemek č.parc.3322, k.ú. Smíchov) ze 04.2008, zpracoval RNDr. Tomáš Vrána – odborná způsobilost v inženýrské geologii č.1937/2005, včetně obálek (1 – 6)
 - l) inženýrsko-geologický průzkum pro výše uvedenou stavbu ze (pozemek č.parc.3324), k.ú. Smíchov), ze 06.2010, zpracoval RNDr. Tomáš Vrána – odborná způsobilost v inženýrské geologii č.1937/2005, včetně obálek (1 – 5)
 - m) posouzení výkopových prací od RNDr. Tomáše Vrány – odborná způsobilost v inženýrské geologii č.1937/2005, ze dne 09.08.2010, doručen na úřad pod č.j.3212/10, dne 11.08.2010, včetně obálek (1 – 2)
8. oznámení ze dne 11.03.2010 pod č.j. Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-ozn o zahájení řízení o povolení předmětné stavby, včetně obálek (1-4)
9. oznámení ze dne 11.03.2010 pod č.j. Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-ozn o zahájení řízení o povolení předmětné stavby, doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 19.04.2010 a sňata dne 04.05.2010, včetně obálek (1-2)
10. stavební povolení vydané 09.04.2010 pod Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R, včetně obálek (1- 13)

11. stavební povolení vydané 09.04.2010 pod Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R, doručeno veřejnou vyhláškou, která bylo na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 19.04.2010 a sňata dne 04.05.2010, včetně obálek (1-5)
12. žádost RNDr. Evy Sobotkové a pí. Andrey Müllerové o zrušení stavebního povolení Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R a provedení státního dozoru ve Švédské 635/8 v Praze 5 ze dne 04.06.2010
13. oprava stavebního povolení Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R vydána pod Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R1 dne 11.05.2010, včetně obálek (1 – 3)
14. oprava stavebního povolení Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R vydána pod Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-R1 dne 11.05.2010, doručena veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 14.07.2010 a sňata dne 29.07.2010, včetně obálek (1-5)
15. žádost RNDr. Evy Sobotkové a pí. Andrey Müllerové o zastavení stavebních prací na pozemku č.parc 3324, k.ú. Smíchov, Švédská 8, Praha 5, včetně obálek (1-2)
16. odvolání RNDr. Evy Sobotkové a pí. Andrey Müllerové rozhodnutí bylo dne 25.06.2010 podáno pod č.j.2615, včetně obálek (1 – 2)
17. Oznámení o podaném odvolání Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-Ozn ze dne 12.07.2010, včetně obálek (1 – 3)
18. Oznámení o podaném odvolání Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-Ozn ze dne 12.07.2010 doručeno veřejnou vyhláškou, která bylo na úřední desce ÚMČ Praha 5, vyvěšena dne 14.07.2010 a sňata dne 29.07.2010, včetně obálek (1-5)
19. protokol z kontrolní prohlídky stavby ze dne 15.07.2010, včetně obálek (1-11)
20. sdělení stavebního úřadu ze dne 15.07.2010, pod č.j.Výs.Sm.635-2297/10-ŠD-Sděl, včetně obálek (1 – 3)
21. sdělení stavebního úřadu ze dne 19.07.2010, pod č.j.Výs.Sm.635-2514/10-ŠD-Sděl, včetně obálek (1 – 4)
22. vyjádření k oznámení o podaném odvolání Č.j.Výs.Sm.635-730/10-ŠD-Ozn, od stavebníka společnosti VILA ŠVÉDSKÁ FINANCE s.r.o, ze dne 19.07.2010, pod č.j. 2932, včetně obálek (1-2)
23. protokol z kontrolní prohlídky stavby ze dne 23.07.2010, včetně obálek (1-1)
24. žádost ze dne 26.07.2010 RNDr. Evy Sobotkové a pí. Andrey Müllerové o zastavení stavebních prací na pozemku č.parc 3324 (tj. garáže), k.ú. Smíchov, okamžité zajištění výše uvedeného pozemku proti ujetí, Švédská 8, Praha 5, včetně obálek (1- 4)
25. zápis z ústního jednání – nahlížení do spisu ze dne 26.07.2010, včetně obálek (1-2)
26. protokol z kontrolní prohlídky stavby ze dne 30.07.2010, včetně obálek (1-3)
27. protokol z kontrolní prohlídky stavby ze dne 06.08.2010, včetně obálek (1-5)

Za správnost vyhotovení: ing. Dana Ševčíková

STEJNOPIS: spisy, plány
OPIS: Ševčíková
Sp.zn.: 330 A